

CIRCOLARE N. 36/2012

Pordenone, 7 settembre 2012

Ai gentili Clienti

Loro sedi

Oggetto: LA DETRAZIONE DEL 55 PER CENTO FINO AL 30 GIUGNO 2013

Passo indietro del Governo: sarà ancora possibile fino al **30 giugno 2013** beneficiare della detrazione del 55% relativamente alle spese per interventi di riqualificazione energetica.

Il D.L. n.83 del 22 giugno 2012 "*Misure urgenti in materia di infrastrutture edilizia e trasporti*" è stato oggetto di alcune modifiche per effetto degli emendamenti approvati, tra di essi il mantenimento della detrazione per il risparmio energetico nella misura del 55% e non più, quindi il *bonus* unico del 50% sia per le ristrutturazioni edilizie sia per gli interventi di risparmio energetico con decorrenza da gennaio 2013.

Ad essere emendato è stato l'art.11 del decreto crescita, in particolare il comma 2 che intervenendo sull'art.1, comma 48 della Legge n.220/10 aveva previsto: "*per le spese sostenute dal 1° gennaio 2013 al 30 giugno 2013, fermi restando i valori massimi, le detrazioni spettano per una quota pari al 50% delle spese stesse*".

Quindi, per le spese sostenute:

**dal 1° gennaio 2013
al 30 giugno 2013**

alla data del 1° luglio 2013

spettava la detrazione
del 50%

la detrazione del 55% sarebbe sparita e tutte le agevolazioni sarebbero rientrate nelle casistiche ex 36% anche se avessero riguardato, non interventi di recupero edilizio, ma di risparmio energetico.

Con l'approvazione dell'emendamento la nuova stesura dell'art.1, comma 48, Legge n.220/10 permette di beneficiare della detrazione del 55% relativamente alla spese per interventi di riqualificazione energetica sostenute fino al 30 giugno 2013.

È prevista, inoltre, una semplificazione nella documentazione richiesta per la realizzazione degli interventi di ristrutturazione: l'Amministrazione Finanziaria dovrà acquisire d'ufficio i documenti, le informazioni e i dati, compresi quelli catastali, già in possesso degli uffici pubblici e sarà possibile un maggior utilizzo degli strumenti di autocertificazione.

Lo Studio rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Cordiali saluti.